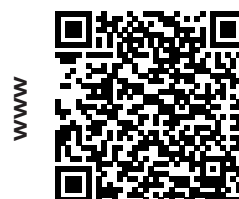


# Slniečny 2 izbový byt s balkónom vo výbornej lokalite Topoľčany

2-izbový byt Topoľčany,



**88.000,- €**

vrátane provízie, možnosť HÚ

**Ing. Slavka Kutňanská**

Osobný realitný maklér

**0915409737**

info@torea.sk

## Podrobné informácie

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| <b>Celková rozloha</b> | 63m <sup>2</sup>    |
| <b>Poschodie</b>       | 5                   |
| <b>Počet izieb</b>     | 2                   |
| <b>Typ</b>             | predaj              |
| <b>Vlastníctvo</b>     | osobné              |
| <b>Stav</b>            | čiastočne prerobený |
| <b>Status</b>          | aktívne             |
| <b>Odvoz odpadu</b>    | áno                 |
| <b>Plyn</b>            | áno                 |
| <b>Kúpeľňa</b>         | áno                 |
| <b>Vykurovanie</b>     | spoločné            |
| <b>Balkón</b>          | 0m <sup>2</sup>     |
| <b>Pivnica</b>         | áno                 |
| <b>Výťah</b>           | áno                 |
| <b>Parkovanie</b>      | vonkajšie           |
| <b>Postavené z</b>     | panel               |

## Popis nehnuteľnosti

Realitná kancelária TOREA ponúka na predaj priestranný slnečný dvojizbový byt v Topoľčanoch, v oblúbenej lokalite - sídlisko Východ.

Podlahová plocha bytu je 63 m<sup>2</sup>, balkón 4 m<sup>2</sup>, pivnica 1,5 m<sup>2</sup>, nachádza sa na 5. poschodí panelového bytového domu s výťahom.

Dispozícia- vstupná chodba ,šatník ,kúpeľňa ,WC, spálňa, obývačka, kuchyňa s balkonom a špajza.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou v rámci, ktorej boli osadené plastové okná, murované jadro v kúpeľni.

V blízkom okolí bytového domu sa nachádza materská a základná škola, obchodné centrum , pošta ,nemocnica, lekáreň.

Byt je kúpou voľný a ihneď pripravený pokiaľ hľadáte praktické zrekonštruované bývanie.

Fotky sú ilustračné.



TOREA s.r.o.  
Pod Kalváriou 1163/85  
955 01 TOPOĽČANY  
<https://www.torea.sk>